



TRANSPORDIAMET

Saaremaa Vallavalitsus
vald@saaremaavald.ee
Tallinna tn 10
93819, Kuressaare, Saare maakond

Teie 02.03.2021 nr 5-2/1252-1

Meie 26.03.2021 nr 7.1-2/21/5181-2

Uuevärava, Tiigi ja Sarapuupõllu detailplaneeringu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Sikassaare külas Uuevärava, Tiigi ja Sarapuupõllu detailplaneeringu eelnõu (edaspidi *planeering*).

Planeering hõlmab Uuevärava (katastritunnus 27003:001:0139), Tiigi (katastritunnus 27003:001:0116) ja Sarapuupõllu (katastritunnus 27003:001:0568) katastriüksused. Üldplaneeringut muutva planeeringu koostamise eesmärgiks on ehitusõiguse määramine elektrituuliku ja tootmishoonete püstitamiseks, liikluskorralduse, tehnovõrkude, trasside ja tehnorajatiste asukoha määramine ning sidumine olemasolevatega.

Võttes aluseks lennundusseaduse § 35 lg 2 ja 2' ning planeerimisseaduse **jätame planeeringu kooskõlastamata** järgmisel põhjusel.

- Uuevälja, Tiigi ja Sarapuupõllu detailplaneeringu seletuskirja 6. punktis nimetatakse Uuevärava kinnistule rajatava tuulegeneraatori maksimaalseks absoluutkõrguseks 84,6 meetrit. Lennuliiklusteeninduse AS-i poolt 22. jaanuaril 2021. aastal koostatud aeronavigatsioonilise ekspertiisi (Lisa 1) kohaselt on esitatud koordinaatidel piiravaks kõrguseks LOC ONLY + SDF instrumentaallähenemisprotseduuri ohutusmiinimumi tagav kõrgus 271 jalga ehk 82,6 meetrit (vt ekspertiisi lisa 2 p 2). Tulenevalt eeltoodust on taotluses esitatud koordinaatidele kavandatud tuuliku suurim lubatav absoluutkõrgus 82,6 meetrit.

Oleme valmis tegema koostööd planeeringu koostajaga ning palume esitada planeering peale korrigeerimist Transpordiametile uuesti kooskõlastamiseks.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)
Marek Lind
juhtivspetsialist
taristu teenuste osakond

Lisa: 1. EEKE tuulik Aeronavigatsiooniline ekspertiis.pdf

Marje-Ly Rebas
58581095 Marje-Ly.Rebas@transpordiamet.ee